

BRF HOVSLAGAREN

INFORMATION TILL BOENDE

Hej,

Här kommer en plan/ avisering och information för avstängningar och omkopplingar av kulvert (värme, kall & varmvatten).

Inför dessa dagar som du blir berörd rekommenderas det att du kvällen innan dina avstängningar fyller upp vatten för dricka samt någon hink med vatten som kan användas till att spola i toaletter etc. Avloppen såsom toalett och köksavlopp kommer ej vara berörda av avstängningar utan endast vatten och värmen.

Brf Hovslagarens kulvertsystem är nu tillskillnad från förr uppdelat i 3 st slingor/ etapper och vilken etapp som du tillhör framgår på områdesskiss nedan. Detta innebär att vi kommer göra 3 st avstängningar/omkopplingar för hela området.

Vi kommer först att koppla över värmen från de gamla systemet och detta kommer innebära att vi behöver komma in i alla lägenheter för att lufta radiatorer och för att injustera värmen för alla.

Det är därför viktigt att du antingen ser till att vara hemma dagarna vi har tänkt att vara i din etapp eller om du sätter låset på dörren i serviceläge så att vi kan komma in till dig och lufta och injustera.

Därefter omkopplas tappvattnet (kall & varm samt VVC). Detta görs i trapphuset utanför husen och du behöver därför inte vara hemma, dock kommer vattnet vara avstängt i hela området hela denna vecka mellan 8-16.

I lägenheten måste vi komma åt varje radiator och behöver ca 1 m utrymme framför radiatoren, vi kommer att behöva komma åt båda sidor av radiatoren. För att undvika nedsmutsade gardiner eller andra möbler så ber vi er därför att flytta dessa.

Tidsplan för varje etapp nedan.

Etapp 1&2 med adresserna Rubinstigen 3-54

Måndag den 24/11 till Onsdag 26/11 Dessa dagar måste vi ha tillgång till era lägenheter/hus.

Etapp 3 med adresserna Diamantstigen 18-63 (Ej Hus 2-14 & 3-21)

Torsdagen den 27/11 & Fredagen den 28/11 Dessa dagar måste vi ha tillgång till era lägenheter/hus.

Etapp 4 Med adresserna Safirstigen 1-55 samt Diamantstigen 2-14 & 3-21.

Måndag den 1/12 till fredag 5/12 Dessa dagar måste vi ha tillgång till era lägenheter/hus.

Etapp 1&2, 3, 4

Tappvatten (kallvatten & varmvatten & vvc) omkopplas V50 8/12-12/12

Detta görs utanför huset i trapphusen men vattnet i hela föreningen kommer vara avstängt mellan 8-16 dagtid.

Etapp 1&2, 3, 4

V51 15/12 till 19/12 kommer vi att montera tillbaka alla radiatorventiler på era element och justera alla radiatorer. Denna vecka måste vi ha tillgång till era lägenheter/hus.

Detta sker i hela området under denna vecka.

Områdeskarta /etappindelning flygfoto.



Vet ni med er att någon granne inte är hemma och missar den här informationen, vänligen mejla projektet/styrelsen. Om vi inte kommer in i alla lägenheter kommer det påverka allas värme och hela systemet.” – Så får vi hjälpas åt att jaga och lösa.

Att ställa låset i "serviceläge".

För att föreningens huvudnyckel ska kunna öppna Ditt lås måste Du godkänna att vi går in i Din lägenhet genom att ställa Ditt lås i "serviceläge". Detta kan vara nödvändigt vid t.ex. ventilationskontroll och reparationer.

Så här gör man:

Lås dörren och vrid nyckeln till vänster till läge "klockan 10" innan Du drar ut nyckeln. Dubbelkolla att nyckelhålet är vridet till "klockan 10" när Du lämnar lägenheten.

Att du ställer låset i serviceläge betyder att du godkänner att vi går in i Er lägenhet.



Vid fler frågor, vänligen maila eller ring nedan.

Mail projekt@frankskyttberg.se

Tommie Danielsson 070 632 32 58 (Platsansvarig FSCC)

Fredrik Frank 070 632 32 33 (Projektledare)