



## Infoblad nr 12 för Brf Hovslagaren december 2024

Information från styrelsen till bostadsrättsinnehavare i Brf Hovslagaren

Ansvarig utgivare: Styrelsen Brf Hovslagaren

[www.hsb.se/stockholm/brf/hovslagaren](http://www.hsb.se/stockholm/brf/hovslagaren)

[styrelsen@brfhovslagaren.se](mailto:styrelsen@brfhovslagaren.se)

---

### Avgiftshöjning

Från och med den 2024-04-01 kommer avgifterna att justeras enligt följande:

- Boendeavgiften höjs med 10%
- Parkeringsavgiften höjs med 5%

Dessa justeringar är nödvändiga för att möta ökade driftkostnader och för kommande planerat underhåll.

Vi förstår att alla förändringar i avgifter kan påverka din ekonomi, och vi vill försäkra dig om att vi har gjort vårt bästa för att hålla höjningarna på en så rimlig nivå som möjligt.

Har du frågor eller funderingar är du varmt välkommen att kontakta oss på [styrelsen@brfhovslagaren.se](mailto:styrelsen@brfhovslagaren.se)

---

### Brandsäkerhet

Vi vill påminna om att regelbundet kontrollera att era brandvarnare fungerar. Ett enkelt test kan rädda liv!

Kom också ihåg att alltid släcka ljusen när ni lämnar ett rum eller går hemifrån – en liten åtgärd som gör stor skillnad för allas säkerhet.

Tack för att ni hjälper till att skapa en trygg miljö!

---

### Informationsmöte

Styrelsen bjuder in till ett informationsmöte onsdagen den 22 januari 2025 kl. 18:00 i föreningslokalen.

Under mötet kommer vi att gå igenom kommande förändringar, planer för underhåll samt svara på era frågor.

Varmt välkomna!

---

### Vinterunderhåll

Styrelsen har noterat att vinterunderhåll har varit bristfällig i backen ned mot Malmstigen samt gångvägen som löper utmed parkeringen, se röda streck på kartan. Dessa gångvägar ligger inom kommunens område och styrelsen har påtalat bristerna till kommunen.

Kontakta kommunen på antingen [kc.gatapark@upplands-bro.se](mailto:kc.gatapark@upplands-bro.se) eller 08-581 690 00 om ni upplever bristande vinterunderhåll på dessa eller andra vägar kommunen ansvarar för.



Inom hela vårt område är det föreningen som ansvarar för vinterunderhållet och vi bevakar och stämmer av det löpande med vår snöröjare.

---

### Upphittade nycklar

Flera borttappade nycklar har lämnats in och finns nu i styrelsens förvar. Om du har tappat bort några nycklar, vänligen kontakta styrelsen på [styrelsen@brfhovslagaren.se](mailto:styrelsen@brfhovslagaren.se).

---

---

## Julgranar & presentpapper

Pappersförpackningar som kartong, papperspåsar och omslagspapper, inklusive present- och julklappspapper, ska inte läggas i föreningens moloker för restavfall. Dessa ska istället sorteras som pappersförpackningar vid en återvinningsstation. Den närmaste stationen finns vid Coop Tibble, Hjortronvägen 119.

Julgranar ska lämnas vid den grusade "parkeringsfickan" bakom våra parkeringar längs Vulkanvägen.



Styrelsen kommer att ordna med hämtning efter tjugondedag jul nästa år.

---

## Kulvertbyte

Förfrågningsunderlaget för kulvertbytet nu är klart och har skickats ut till aktuella entreprenörer.

Vi återkommer med mer information så snart processen fortskrider.

---

## Varning för bedragare

Styrelsen vill uppmärksamma er på att bedragare ringer runt och utger sig för att vara rörspolare. Föreningen informerar alltid i förväg om planerade arbeten som rörspolning eller liknande. Om någon kontaktar dig och påstår att de ska utföra sådant arbete utan att du fått information från föreningen, var försiktig och lämna inte ut personlig information. Kontakta styrelsen om du känner osäkerhet.

---

## God jul och gott nytt år!

Vi i styrelsen vill passa på att önska er alla en riktigt god jul och ett gott nytt år! Vi hoppas att ni får en härlig tid fylld av värme, glädje och gemenskap.

Tack för ert engagemang och samarbete under året som gått. Tillsammans skapar vi en trivsamt och trygg boendemiljö.

Vi ser fram emot ett nytt år med fortsatt gemenskap och utveckling i vår förening.

Varma julhälsningar,  
Styrelsen för BRF Hovslagaren

---

## Tips till infobladet

Vi tar gärna emot insändare för att publicera i infobladet likväl som att vi hoppas på att få förslag på vad ni som boende vill att vi skriver om i infobladet. Maila till [styrelsen@brfhovslagaren.se](mailto:styrelsen@brfhovslagaren.se)

---


### Felanmälan

 010-442 11 00

 <https://www.hsb.se/stockholm/brf/hovslagaren/om-hovslagaren/felanmalan/>

### Kontakta styrelsen

 [styrelsen@brfhovslagaren.se](mailto:styrelsen@brfhovslagaren.se)  
[ekonomi@brfhovslagaren.se](mailto:ekonomi@brfhovslagaren.se)

 Bokning utav lokal  
[boka@brfhovslagaren.se](mailto:boka@brfhovslagaren.se)

## Kalendarium 2025

### Medlemsservice

7:e januari kl. 18:00,  
i föreningslokalen.

### Styrelsemöte

7:e januari kl. 18:30

### Informationsmöte

22:a januari kl. 18:00,  
i föreningslokalen

### Installation laddstolpar

Februari

## Hjärtstartare

Precis innanför den första dörren till tvättstugan, på vänster sida.